



UHK Palachovy koleje, zateplení objektu Palachova č.p. 1129-1135, Hradec Králové		STAVITEL, spol. s r. o. SLAZKOVÁ 14. 610 00 BRNO - PUSOVCE IČO 4876491 DIČ CZ04876491 TEL 48520660 stavitel@stavitel.cz	
Investor : UNIVERZITA HRADEC KRÁLOVÉ, Václav Nejedlého 573, 500 03 Hradec Králové			
Vedoucí projektant: Ing.arch. Karel Menšík, CSc.			
Zodpovědný projektant: Ing.arch. Zdeněk Gottwald		Stupeň : PROVÁDĚCÍ PROJEKT	
Vypracoval: Ing.arch. Zdeněk Gottwald		Formát :	
Výkres : TECHNICKÁ ZPRÁVA - HLAVNÍ OBJEKT		Datum : 05/2002	
		Měřítko :	C01-1

C 01-1 T E C H N I C K Á Z P R Á V A

OBSAH :

1. VŠEOBECNĚ

- 1.1 Popis stávajícího stavu
- 1.2 Bourací práce
- 1.3 Účel objektu, základní kapacitní údaje, plochy, obestavěný prostor
- 1.4 Architektonické, výtvarné a funkční řešení
- 1.5 Orientace na světové strany, osvětlení, oslunění

2. POPIS TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

2.1 PRÁCE HSV

- 2.1.1 Výkopy
- 2.1.2 Základy
- 2.1.3. Svislé konstrukce
- 2.1.4. Vodorovné konstrukce
- 2.1.5. Konstrukce schodiště
- 2.1.6. Konstrukce střechy
- 2.1.7. Konstrukce podlah
- 2.1.8. Úpravy povrchů
- 2.1.9. Osazování

2.2 PRÁCE PSV

- 2.2.1. Izolace proti zemní vlhkosti a vodě
- 2.2.2. Izolace tepelné a akustické
- 2.2.3. Práce truhlářské, zámečnické a klempířské
- 2.2.4. Nášlapné vrstvy podlah
- 2.2.5. Nátěry
- 2.2.6. Malby

3. ÚDAJE O TECHNICKÉM VYBAVENÍ OBJEKTU

5. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

1. VŠEOBECNĚ

1.1 Popis stávajícího stavu

Stavba - Palachových kolejí UHK je situována na Palachově ulici č.p. 1129 - 1135 v Hradci Králové - Moravském Předměstí. Zbývající část budovy - č.p.1136 a 1137 je v majetku pražské University Karlovy. Jedná se o devítipodlažní objekt obytného panelového domu sestavený z jedné krajní sekce, ze dvou dvojsekcí středních, z jedné dvojsekcí krajní a jedné atypické dvojsekcí tupě kosé krajské varianty T 06 B - sekce 870. Stavba je tedy rozdělena do pěti dilatačních celků.

Konstrukční - panelový systém T 06 B má rozpon stropních panelů 360 cm, konstruktivní výška jednotlivých podlaží je 280 cm. Nosné stěnové panely jsou železobetonové dílce plného průřezu tl. 14 cm výšky 264 cm. Obvodový plášť tvoří zavěšené parapetní sendvičové panely tl. 24 cm, přičemž tepelná izolace je tvořena plynosilikátovými tvárnici tl. 17,5 cm. Tyto panely mají skladebnou délku 360 cm, výšku 125 cm a jsou osazeny na ocelové konzoly, uložené na příčných nosných stěnách. Nad parapetními panely jsou meziokenní vložky - sendvičové panely tl. 14 cm o skladebné výšce 160 cm a délkách 155 cm a 76,5 cm. Tepelná izolace těchto dílců je zajištěna pěnovým polystyrénem tl. 5 cm. Základní dílec podélné atiky tvoří sendvičový atikový panel o tl. 24 cm, skladebné délce 360 cm a výšce 125 cm. Obvodový plášť štítu sestává jednak z nosných panelů o tl. 14 cm a z vnějších tepelně izolačních panelů nenosných o tl. 20 cm, které jsou tepelně izolovány plynosilikátovými tvárnici tl. 15 cm. Tyto dílce mají základní výšku 279 cm a max. skladebnou délku 240 cm.

Příčky jsou železobetonové dílce plného průřezu o tl. 6 cm a výšce 264 cm. Vodorovné konstrukce tvoří stropní panely o tl. 12 cm - skladebné délce 360 cm a max. šířce 240 cm. Balkónový panel je v tl. 15 cm. Lodžii tvoří běžný stropní panel.

Schodiště tvoří kompletizovaný schodišťový dílec šíře 110 cm s nadbetonovanými stupni s teracovým povrchem. Podestový a mezipodestový panel má tl. 18 cm a skladebnou délku 360 cm. Šířka podestového panelu činí 140 cm, mezipodestový panel má šířku 120 cm.

Střecha objektu je po obvodu větraná jednoplášťová, s tepelnou izolací ze silikátových tvární tl. 20 cm, uložených na spádovém podsypu z písku. Nad tvárnici je vrstva obalovaného asfaltového písku jako podklad pod živичnou krytinu.

Na střeše objektu jsou umístěny strojovny osobních výtahů. Jejich konstrukce je provedena rovněž z nosných stěnových a stropních panelů. Střecha těchto nástavb je provedena analogicky jako na hlavním objektu. Tyto jednotlivé nástavby jsou pak propojeny střešní pergolou, která v dálkových pohledech vytváří spojovací horizontálu tvořenou atikovými prefabrikovanými panely výšky 90 cm, oboustranně zavěšenými v poli na železobetonové konzolové rámy tvaru TT, v místě strojoven na konzoly nosníků položených shora na tyto nástavby.

Základová spára objektu je nad hladinou podzemní vody, která se nachází v hloubce 2,05 m - 2,60 m pod rostlým terénem.

1.2 Bourací práce

Pro uvažované úpravy stavebního objektu C 01 jsou zapotřebí tyto bourací práce :

a) V 1. PP je kvůli dvěma nově zřizovaným vstupům pro zdravotně postižené - imobilní - nutno vybourat dveřní otvory v obvodovém panelu tl. 24 cm, velikosti 175 x 100 cm.

Tyto dva vstupy jsou situovány do místností bezprostředně vedle hlavních vstupních schodišť na severní straně budovy, aby byla možná kontrola průchodem přes objekt vrátnice, který bude bezbariérově upraven.

Nadpraží otvoru je tvořeno stávajícím zavěšeným parapetním panelem. Mimoto je nutno provést snížení stávajícího terénu v místě vstupů a vybudovat přístupový chodník vícevrstvé konstrukce na loži ze šterkopísku s nášlapnou vrstvou např. ze zámkové dlažby - viz skladba A 2. Odvodnění přístupového chodníku bude nově zajištěno odvodňovacím roštem (např. ACOdrain), zaústěným do stávající přípojky ležaté kanalizace probíhající kolmo na budovu - podrobnosti viz projekt zdravotní techniky.

d) Analogicky rovněž v 1. PP, ale z jižní strany objektu bude bezbariérově upraveno všech sedm vstupů na úrovni stávajícího chodníku, aby imobilním byl zajištěn vstup i do všech společenských, zábavních a obchodních prostor, uvažovaných v 1. PP na této straně budovy (veřejně přístupných). To představuje rozebrání části stávajícího chodníku z betonových dlaždic a vybetonování nájezdové rampy se sklonem 10 %, nášlapná vrstva bude z protiskluzné dlažby.

e) V 1. PP se uvažuje dále s demontáží stávajících osmi stupňů šesti hlavních vstupních schodišť a s odstraněním zalomených železobetonových schodnic, které jsou narušeny korozií. Schodnice budou vyměněny za novou ocelovou konstrukci, která umožní i plošné rozšíření schodišťové podesty, která bude vybudována nová namísto stávající, která bude v lici budovy odbourána. Rozšířené schodišťové podesty umožní zřízení nových zádveří. Demontované stupně budou zpětně osazeny.

d) V 1. NP budou podle požadavku investora zřízeny celkem čtyři byty pro zdravotně postižené, což představuje především demontáž stávajících umakartových příček v sociálním zařízení v těchto bytech, zazdění čtyř dveřních otvorů v žb příčkovém panelu tl. 6 cm a celkovou přestavbu koupelny a WC v jednotlivých bytech včetně výměny zařizovacích předmětů a další související úpravy dle vyhlášky č. 369/2001 Sb. Vzhledem na úpravy dispozice, bude provedeno i vybourání podlah a instalací ZTI.

e) V celém objektu bude provedena komplexní výměna - vybourání výplní otvorů - oken, vstupních dveří, balkónových dveří apod. v obvodových stěnách v souvislosti se zateplením objektu, a to včetně parapetů. Rovněž bude provedena demontáž stávajících výplní všech zábradlí na lodžích - z vlnitého plechu.

f) Na celém objektu bude analogicky demontováno oplechování těchto otvorů v obvodových stěnách včetně oplechování meziokenních vložek a dále střešních atik (včetně strojoven výtahů a souvisejících klempířských výrobků) a okapnic na lodžích.

g) Na střeše budovy budou odříznuty a sneseny žb panely střešní pergoly, a to včetně jejich nosných TT rámců a konzol na strojovných výtahů.

1.4 Účel objektu, základní kapacitní údaje, plochy, obestavěný prostor

Účelem stavebního objektu C 01, což je hlavní budova Palachových kolejí UHK, je provést celkové zateplení objektu dle závěrů energetického auditu firmy Energy Services Company, s.r.o. - Praha, a sice přílohy 3b) - optimální energetické úpravy. Současný stav totiž naprosto nevyhovuje tepelně-technickým požadavkům na stavební konstrukce. Vlastní využití budovy - ubytování studentů UHK zůstává zachováno beze změn.

Základní kapacitní údaje - především celková užitková plocha jednotlivých podlaží se tedy nemění a je zachována beze změn. Dílčí úprava - zřízení vstupních zádveří na severní straně hlavní budovy - je patrná z výkresů. Rovněž bez podstatných změn je zastavěná plocha budovy a nemění se ani obestavěný prostor. Nově zřizované zádveří vrátnice a související spojovací krček s hlavní budovou jsou zahrnuty ve stavebním objektu C 02. Dílčí změny ploch jednotlivých místností - zejména v bytech pro imobilní a ve vstupech do sekcí - jsou uváděny na výkresech jednotlivých podlaží.

1.5 Architektonické, výtvarné a funkční řešení

Architektonické řešení objektu C 01 vychází ze snahy o maximální zachování charakteru a kladů stávajícího stavu, včetně horizontál oken s meziokenními vložkami a parapetními panely v kontrastu s vertikálami lodžii, je zachováno púlstické členění fasády (rozdílná tloušťka meziokenních vložek a parapetních panelů).

Výtvarné řešení není s ohledem na finanční možnosti uvažováno, ale v budoucnu by mohl být zpracován alespoň prostor haly spojovacího krčku mezi hlavní budovou a vrátnicí, resp. kvalitní orientační systém. V tomto projektu je uvažováno alespoň barevné řešení fasád zateplovaneho objektu.

Funkční řešení budovy se nemění, budova i nadále bude sloužit pro ubytování studentů UHK.

1.5 Orientace na světové strany, osvětlení, oslunění a větrání

Část budovy sloužící pro potřeby UHK je podélnou osou orientována ve směru východ - západ. Hlavní vstupy do objektu jsou situovány ze severní strany, kde jsou umístěna i vnitřní schodiště jednotlivých sekcí a společné kuchyně buněk ubytovacích pokojů. Jedna kuchyně a většina pokojů je pak situována na jižní straně budovy, což umožňuje dostatečné proslunění pokojů i v zimním období.

Pro relaxaci ubytovaných slouží lodžie na jižní straně objektu a prostory posiloven, hudebních a společenských místností, včetně základního občerstvení v technickém - 1. PP. Většina místností je osvětlena a větrána přirozeně - okny v obvodových stěnách. Místnosti WC a koupelen - uvnitř dispozic, jsou nuceně odvětrávány potrubím v instalačních šachtách vyvedeným přes tlumicí komory nad střechu objektu. Průvětrníky v obvodových stěnách jsou odvětrávány spízní skříně jednotlivých kuchyní.

2. POPIS TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

2.1. PRÁCE HSV

2.1.1. Výkopy

Pro provedení nových základových konstrukcí hlavních vstupních schodišť je nutno provést výkopy. **POZOR!** Před zahájením výkopových prací investor zajistí vytyčení všech podzemních vedení a inženýrských sítí tak, aby nedošlo k jejich poškození a zabezpečí jejich potřebnou ochranu. Jelikož se jedná o těžení zeminy i v ploše stávajícího asfaltového chodníku, je nutno uvažovat se zařezáním živичného povrchu pro jeho následnou úpravu. Pro dva nové vstupy imobilních je nutno provést výkop pro přístupový chodník v zatravněné předzahrádce objektu, kde lze očekávat 3. třídu těžitelnosti s úlomky stavebního rumu z doby výstavby objektu. Po celém obvodu budovy je nutno provést demontáž okapního chodníku a výkop v šíři cca 60 cm, a to na hloubku stávající základové spáry - cca 1,0 m, pro uložení thermoizolačního pancíře na svislé stěny základů, aby byla zajištěna tepelná pohoda vytápěných pobytových místností v technickém podlaží - 1. PP budovy. Analogicky budou provedeny výkopy pro nové vstupy - nájezdové rampy pro vozíčkáře na jižní straně budovy. Výkopy šíře 30 cm, do hloubky cca 75 cm pod upravený terén + štěrkopískové lože.

2.1.2. Základy

Pro založení nosné konstrukce - ocel. schodnic vstupních schodišť budou provedeny základové pasy půdorysného rozměru 160 x 50 cm na štěrkopískovém polštáři, provedené z prostého betonu B 15 do nezámrazné hloubky - min. 1,0 m pod upravený terén.

Základy těsně u stávajícího objektu budou oddílatovány např. deskami pěn. polystyrénu tl. 20 mm a budou mít hloubku odpovídající stávající základové spáře. Obdobně jsou uvažovány obvodové základy nájezdových ramp v šíři 30 cm z betonu B 15 do hloubky cca 75 cm, provedené na štěrkopískový polštář tl. 15 cm. Základ půdorysného rozměru 50x50 cm z betonu B 15, bude proveden pro nosný sloupek podesty vstupního schodiště do hloubky 100cm pod upravený terén.

2.1.3. Svislé konstrukce

Stávající svislé nosné konstrukce hlavní budovy zůstávají zachovány beze změn, vyjma nosné konstrukce střešní pergoly a vstupního schodiště. Nové podesty vstupních schodišť - pro zřízení nových zá dveří budou na rohu z konstrukčních důvodů podepřeny sloupkem z ocel. trubky 70x4 mm. V prostoru nových zá dveří je nutno provést dozdivku na výšku podlaží v tloušťce cca 15 cm ($1,3 \text{ m}^2$ / na jeden vstup) - např. z tvárnic Ytong na lepidlo Ytong.

Nosná konstrukce střešní pergoly bude nově provedena ocelovým rámem ve tvaru TT (analogického tvaru se stávající konstrukcí) svařeným (koutový svar 4) z tenkostěnných profilů 100/100/3 mm, přivařeným k ocelovým patkám z plechu P 8 - rozměru 225x225x150 mm navlečeným na seříznuté dřívky sloupů stávající nosné železobetonové konstrukce pergoly, která bude odstraněna, a to včetně zavěšených horizontálních panelů, uplatňujících se v dálkových pohledech. Tyto rámy budou stejnými profily spojeny i ve druhém směru (podél budovy), aby byla zajištěna dostatečná tuhost konstrukce. Zmiňované horizontální panely budou nahrazeny ocelovou rámovou konstrukcí odpovídající délky i šířky z tenkostěnných profilů 80x40x2 mm, přišroubovanou na uvedené ocelové rámy nebo na ocelové konzoly, kotvené do stěn strojoven výtahů, tak jako u stávajícího stavu. Kotvení je umožněno přivařením desky 200x100x8 mm na konzoly TT rámu (čela), vždy se čtyřmi oválnými otvory umožňujícími dilataci - pro šrouby M 10/70 s podložkou.

Nové dělicí konstrukce - příčky, zřizované v pokojích pro imobilní (úpravy sociálních zařízení) jsou lehké z tvárnic Ytong tl. 5 cm na lepidlo Ytong, alternativně ze sádkkartonu s tepelnou izolací minerální vlnou - systém Knauf.

2.1.4. Vodorovné konstrukce

Stávající vodorovné konstrukce hlavní budovy zůstávají zachovány beze změn. Nová konstrukce podest vstupních schodišť na severní straně je popsána dále, nosné konstrukce střešní pergoly budou nově nahrazeny ocelovými.

2.1.5. Konstrukce schodiště

Nová konstrukce vstupního schodiště bude provedena ze dvou zalomených schodnic z ocelových profilů I 160, uložených patním plechem P 8 - 400x250 mm s kotevními prachami na betonový základ, na druhé straně pak do stávajících otvorů v obvodovém panelu namísto vybouraných schodnic železobetonových. Nové podesty vstupních schodišť - pro zřízení nového zá dveří, budou konstrukčně provedeny z desek PZD 179/29/9 V5 uložených do ocel. profilů L 100x100x10 mm vynášených schodnicemi a vodorovným nosníkem rovněž z profilu I 160, který je podepřen sloupkem a osazen do otvoru v parapetním panelu. Na desky PZD je pak ve spádu 1% vybetonována mazanina B 20 se sítí So4 (150x150) mm.

Stávající vnitřní schodiště složené z kompletizovaných schodišťových ramen, podestových a mezipodestových panelů zůstává zachováno beze změn.

2.1.6 Konstrukce střechy

Konstrukce střechy je tvořena stropem nad 8. NP a stejně jako u střešních nástaveb zůstává konstrukčně zachována. U strojoven výtahů jsou však odstraněny železobetonové konzoly nesoucí horizontální panely a je nutné provést následné zapravení.

2.1.7. Konstrukce podlah

Většina stávajících podlah hlavního objektu má nosnou i nášlapnou vrstvu ponechanou beze změny; zateplení podlahy v 1. PP je provedeno termopancířem na svislých stěnách základů - viz 2.1.1. U nových podlah v pokojích pro zdravotně postižené tvoří základní nosnou vrstvu podlahy, provedenou na stávající stropní panel - betonová mazanina B 20 s ocel. sítí S o 5 (150x150) mm ve spádu. Na stropní panel je uložena zvuková izolace např. Isofoam - viz skladbu A 3.

2.1.8. Úpravy povrchů

b) Vnitřní povrchy stěn a stropu jsou v upravovaných místech hlavních vstupů do objektu (bourání vstupních dveří) a jejich dozdívek provedeny štukovou omítkou, stejně jako nové příčky v pokojích pro zdravotně postižené.

c) V bytech imobilních - nových sociálních zařízeních, budou provedeny nové keramické (pórovinové) obklady stěn na výšku podlaží.

e) Vnější povrchy objektu - stěnový plášť, střešní atiky - budou současně s výměnou výplní otvorů v obvodových stěnách upraveny certifikovaným fasádním zateplovacím systémem s pěn. polystyrénem - např. stomixTHERMalfa (v místech dle požadavků požární ochrany - nad vstupy - minerální vlnou - stomixTHERMbeta) a tenkovrstvou omítkou - např. BetaDEKOR SIF.

d) Sokl budovy bude po zateplení upraven certifikovaným systémem mozaikové omítkoviny AlfaDEKOR na výšku technického podlaží - 1. PP- viz výkresy pohledů.

2.1.8 Osazování

V upravovaném hlavním objektu budou osazovány zejména nové okenní a dveřní otvory - z bílých certifikovaných plastových profilů, včetně vnitřních a venkovních parapetů, a to způsobem běžným pro silikátové povrchy. Spáry budou zabezpečeny proti úniku tepla montážní PUR pěnou a zapraveny akrylovým tmelem. Nově budou v pokojích vozíčkářů osazeny posuvné dveře do sociálních zařízení a vyměněna dveřní křídla jejich bytů dle požadavků požární ochrany - do stávajících ocelových zárubní. S ohledem na umístění WC a umývárny v jednom prostoru, budou v bytech vozíčkářů - kuchyních instalována navíc umyvadla pro bezkolizní provoz.

2.1.9. Ostatní konstrukce

Kolem stávající hlavní budovy bude zpětně proveden okapový chodník demontovaný kvůli tepelné izolaci základů. Nově budou litým asfaltem opravena i místa u hlavních vstupů do objektu v místech posouvaných vstupních schodišť a zadlážděny betonovými dlaždicemi do pískového lože i chodníky u všech upravovaných vstupů na jižní straně budovy.

Vzhledem ke konstrukci nového spojovacího krčku z objektu vrátnice, bude nutno provést opatření pro ochranu stávajících inženýrských sítí, probíhajících v těchto místech podél hlavní budovy, a to včetně přípojek (telefon, voda apod.).

2.2 PRÁCE PSV

2.2.1 Izolace proti zemní vlhkosti a vodě

Konstrukce nových podlah v sociálních zařízeních vozíčkářů je včetně soklu a stěn sprchových koutů chráněna proti volně stékající vodě stěrkovou hydroizolací (např. Aquafin). Ta je uvažovaná i pro venkovní úpravy vstupů pro imobilní - rampy na jižní straně budovy.

Pro opravu lodžii je uvažován kompletní systém firmy Schlüter - hydroizolace Schlüter - DITRA se spoji zajištěnými Schlüter - KERDI-KEBA, přičemž namísto původní plechové okapnice je osazen ukončovací profil Schlüter - BARA - RAK.

Pro nově upravované hlavní vstupy je na schodišťové podestě navržena stěrková hydroizolace např. Aquafin.

Izolace střechy je proti srážkové vodě provedena po uvažovaném zateplení hydroizolační fólií z modifikovaného bitumenu a u střešních nástaveb hydroizolační fólií PVC, chráněnou proti požáru posypem z kačírku.

2.2.2 Izolace tepelné - zateplení objektu

Pro zateplení hlavního objektu je bezpodmínečně nutné dodržet doporučení a hodnoty tepelného odporu, popř. součinitele prostupu tepla dle závěrů **energetického auditu - příloha 3 b) optimální energetické úpravy**. Jedná se zejména o tyto úpravy :

2.2.2 a) Podlahy na terénu jsou ve vytápěných prostorách 1.PP objektu ponechány beze změn. Tepelná izolace je zde zajištěna termopancířem na svislých stěnách základů a svislých stěnách do výše 30 cm - provedeným z extrudovaného polystyrénu tl. 60 mm do hloubky úrovně základové spáry (tl. izolace je oproti auditu navýšena).

2.2.2 b) Obvodové zdivo objektu včetně střešních atik, meziokenních vložek a přílohek je zatepleno kompletním certifikovaným fasádním kontaktním systémem se stabilizovaným pěnovým polystyrénem (EPS) tl. 80 mm. Zateplení ostění je provedeno na vnější straně certifikovaným systémem s extrudovaným polystyrénem (XPS) tl. 30 mm.

2.2.2 c) Obvodové zdivo objektu včetně střešních atik v místech ochrany proti stékání nebo pádu hmot zateplení v případě požáru (pruh nad vstupy do objektu na jižní straně, plochy kolem vstupů na severní straně) je zatepleno certifikovaným fasádním systémem s minerální vlnou v tl. 80 mm.

2.2.2 d) Podhled závětrí vstupů na jižní straně budovy je zateplen certifikovaným kontaktním systémem s minerální vlnou tloušťky 100 mm, stejně jako stropní podhled zádveří těchto vstupů minerální vlnou v tl. 35 mm.

2.2.2 e) Certifikovaným kontaktním systémem s minerální vlnou tloušťky 80 mm je zateplen zespodu i mezipodestový panel hlavních vstupů.

2.2.2 f) Zateplení střechy hlavního objektu je provedeno minerální vlnou tl. 140 mm s přesahem na střešní atiky a střešní nástavby - strojovny výtahů - pak deskami z extrudovaného polystyrénu v tl. 130 mm.

2.2.2 g) Stěny a strop zádveří vstupů jsou izolovány - zatepleny 60 mm minerální vlnou.

2.2.2h) Dřevěná okna zdvojená v obytných podlažích jsou nahrazena okny z certifikovaných plastových profilů zasklená dvojsklem s nízkoemisním vnitřním sklem a měkým pokovením na vnějším povrchu a argonem mezi skly, přičemž osazovací spára je zajištěna tepelně PUR pěnou a po obvodě křidel je silikonové těsnění.

2.2.2 i) Ocelová okna a plechové meziokenní vložky v 1. PP jsou nahrazena rovněž okny z certifikovaných plastových profilů zasklená dvojsklem s nízkoemisním vnitřním sklem a měkým pokovením na vnějším povrchu a argonem mezi skly, přičemž osazovací spára je zajištěna tepelně PUR pěnou a po obvodě křidel je silikonové těsnění.

2.2.2 j) Ocelové vstupní dveře na severní straně jsou nahrazeny zádveřím a vchodovými dveřmi z certifikovaných plastových profilů zasklená dvojsklem a opatřena samozavírači, obvodovým silikonovým těsněním a na spodní části křídla kartáčovým těsněním.

Dále je nutno v zájmu technologie a kvality postupovat podle těchto zásad :

1) Na staveb. objektu musí být aplikován vždy kompletní certifikovaný systém jako celek. Kombinace s jinými systémy anebo náhrada výrobků jinými, které nejsou výrobcem certifikovány, není v žádném případě přípustná.

2) Certifikovaný systém může provádět pouze odborná firma, která byla výrobcem prokazatelně pro provádění systému zaškolená.

3) Řešení skladby a použití vhodných komponentů zateplovacího systému podléhá odbornému technickému poradenství výrobce.

4) Provádění - aplikace certifikovaného systému na stavbě, podléhá technickému dohledu odborných zástupců výrobní firmy.

2.2.3 Práce truhlářské, zámečnické a klempířské

V truhlářských pracích se jedná zejména o nová okna, balkónové dveře lodžii, prosklené stěny a vchodová dveřní křídla v nových vstupních zádveřích, provedená z certifikovaných plastových profilů zasklených dvojsklem s nízkoemisním vnitřním sklem a měkým pokovením na vnějším povrchu a argonem mezi skly, s hodnotou součinitele prostupu tepla $U (k)$ těchto výrobků jako celku $k_{max} = 1,7 \text{ W (m}^2\text{K)}$. Dveřní křídla mají označení zasklených ploch a madla pro provoz zdravotně postižených a řešení výškových úrovní splňuje požadavky pro bezbariérový provoz. V krajní sekci, která je propojena s vrátnicí spojovacím krčkem musí být dvoukřídlové dveře v 1. PP opatřeny z požárních důvodů kování pro otevření obou křidel současně. Dále je zde nutno uvažovat s dveřními křídly do bytů a upravovaných sociálních zařízení pro vozíčkáře. Požadavky na požární odolnost jednotlivých dveřních křidel jsou patrné z výkresů a technické zprávy požární ochrany.

V zámečnických výrobcích je třeba zmínit především ocelovou konstrukci nové střešní pergoly včetně její výplně - horizontálních panelů - a nová zábradlí vstupních schodišť včetně jejich ocelové nosné konstrukce pro nové schodišťové mezipodesty.

Klempířské práce budou provedeny z titan-zinkového plechu tloušťky 0,60 mm podle požadavků ČSN 733610.

Podrobnosti všech těchto výrobků PSV jsou vypsány v samostatné výkresové příloze C 01-12.

2.2.4 Nášlapné vrstvy podlah a skladby střech

Pro nově zřizované podlahy jsou uvažovány skladby uvedené v následujícím výpise :

A 2 (vstupní rampy na jižní straně budovy)	
- keramická dlažba protiskluzná	8 mm
- tmel - lepidlo	3 mm
- stěrková hydroizolace (Aquafin)	2 mm
- bet.mazanina B 20 + ocel. síť S o 5 (150x150) mm ve spádu 77 - 107 mm	

celkem	120 mm
- štěrkopískové lože ve spádu	100 - 200 mm
A 3 (podlaha v sociál. zařízení vozíčkářů)	
- keramická dlažba protiskluzná	8 mm
- tmel - lepidlo	3 mm
- stěrková hydroizolace (Aquafin)	2 mm
- bet. mazanina B 20 + ocel. síť S o 5 (150x150) mm ve spádu	37 - 57 mm
- zvuková izolace (Isofoam)	5 mm
celkem	75 mm
stávající stropní panel (podlaha vybourána)	
A 4 (podlaha hlavních vstupních schodišť)	
- keramická dlažba protiskluzná	8 mm
- tmel - lepidlo	3 mm
- stěrková hydroizolace (Aquafin)	2 mm
- bet. mazanina B 20 + ocel. síť S o 5 (150x150) mm ve spádu	47 - 77 mm
celkem	90 mm
desky PZD, nová ocelová konstrukce	
ST 3 (úprava stávající střechy)	
- hydroizolační fólie z modifikovaného bitumenu	10 mm
- tep. izolační minerální vata	135 mm
celkem	145 mm
- stávající konstrukce střechy (spádová vrstva)	
ST 4 (strojovny výtahů)	
- ochranná vrstva kačírku	50 mm
- tep. izolační desky z extrudovaného polystyrénu	135 mm
- hydroizolační fólie PVC	5 mm
celkem	190 mm

2.2.5 Nátěry

a) Nátěry zakrytých ocelových konstrukcí budou opatřeny min 2x zákl. barvou proti korozi. Viditelné konstrukce (zábradlí vstupních schodišť, zábradlí lodžii, konstrukce a výpiňové panely pergoly apod.)pak budou ještě opatřeny dalším vrchním nátěrem - grafitovou barvou. Projektant doporučuje zvážit možnosti pro trvalejší protikorozi ochranu např. pozinkováním, zejména u nových zámečnických výrobků (střešní pergola).

b) Tenkovrstvá omítka certifikovaného zateplovacího systému bude opatřena vrchním nátěrem vodou ředitelnou silikonovou barvou - např. GamaDEKOR SIL, pokud nebude prováděna omítkovina probarvená ve hmotě.

c) Zateplený sokl budovy - je proveden deskami z extrudovaného polystyrénu, které budou natřeny 3x hydroizolačním nátěrem - např. Waterstop s posypem vrchní vrstvy křemičitým pískem.

2.2.6 Malby

Pro nově upravované prostory budou omítky nejprve opatřeny dvojnásobným pačokem vápenným mlékem a potom dokončeny nátěrem např. Primalex - Polar nebo jiný ekvivalent.

3. ÚDAJE O TECHNICKÉM VYBAVENÍ OBJEKTU


Údaje o technickém vybavení jsou podrobně popsány ve statích jednotlivých profesních specialistů této projektové dokumentace, a to:

- E - Elektroinstalace, slaboproudé rozvody
- F - Zdravotní technika, kanalizace, zásobování vodou

5. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Pro bezpečnost při práci a provozu technických zařízení platí vyhláška č.48/82 Sb. a č.324/90 Sb. ze dne 31.7.1990, v níž jsou požadavky na BOZ exaktně specifikovány pro jednotlivé druhy prací. Pracovníci na stavbě stejně jako obsluhy technických zařízení musí být s těmito požadavky na BOZ prokazatelně seznámeni a musí je bezpodmínečně dodržovat, a to jak po dobu výstavby objektu, tak během jeho následného užívání.

V Brně, květen 2002


Ing. arch. Zdeněk Gottwald